

Cannabis

Quelle est la loi encadrant l'utilisation de cannabis dans les logements?

Comme pour la cigarette, il est permis pour un propriétaire d'inclure dans les nouveaux baux des clauses interdisant de fumer du cannabis. Il ne peut, toutefois, interdire la consommation de cannabis sous ses autres formes (comestibles, huile, etc.).

Culture : La loi interdit de faire la culture de cannabis récréatif (art.10 Loi encadrant le cannabis).

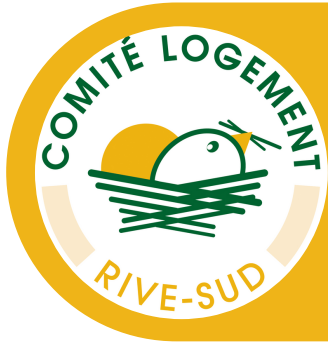
Possession : La loi interdit de posséder, dans une même résidence, une quantité totale de cannabis récréatif équivalant à plus de 150 grammes de cannabis séché, et ce, peu importe le nombre d'occupants dans la résidence (art.7 Loi encadrant le cannabis).

Aires communes d'immeubles à logements : La loi interdit de fumer du cannabis à plusieurs endroits, dont les aires communes des immeubles d'habitation comportant deux logements ou plus, ainsi que dans les aires communes des résidences privées pour aînés (art.12 Loi encadrant le cannabis). Un fumoir fermé dans lequel il est permis de fumer du cannabis peut toutefois être aménagé dans ces lieux (art.13 Loi encadrant le cannabis).

ATTENTION

Attention! Qu'il s'agisse de tabac ou de cannabis, la fumée secondaire peut parfois déranger les autres occupants d'un immeuble. Même si, en vertu de son bail, un locataire possède le droit de fumer du cannabis dans son logement, il demeure soumis à l'obligation de ne pas troubler la jouissance des autres locataires de l'immeuble. Il faut savoir que cette obligation s'applique aussi lorsqu'il s'agit de cannabis thérapeutique.





Cannabis

What does the law say about cannabis use in dwellings?

As with cigarettes, landlords are allowed to include clauses in new leases that prohibit smoking cannabis. They cannot, however, prohibit the consumption of cannabis in its other forms (edibles, oil, etc.).

Cultivation: The law prohibits the cultivation of recreational cannabis (section 10 Cannabis Regulation Act).

Possession: The law prohibits the possession, in the same residence, of a total quantity of recreational cannabis equivalent to more than 150 grams of dried cannabis, regardless of the number of occupants in the residence (section 7 Cannabis Regulation Act).

Common areas of apartment buildings: The law prohibits smoking cannabis in several places, including common areas of apartment buildings with two or more dwellings, as well as in common areas of private seniors' residences (section 12 of the Cannabis Regulation Act). A closed smoking room in which it is permitted to smoke cannabis may however be set up in these places (section 13 Cannabis Regulation Act).

ATTENTION

Whether it is tobacco or cannabis, second-hand smoke can sometimes disturb other occupants of a building. Even if, under his lease, a tenant has the right to smoke cannabis in his dwelling, he remains subject to the obligation not to disturb the enjoyment of the other tenants of the building. It should be noted that this obligation also applies when it comes to therapeutic cannabis.

